

Genopbygningen af et normalt liv

NYT HJEM: Efter et vellykket rejsegilde ser familien Andersen fra Ølsemagle frem mod 1. september, hvor de flytter ind i deres nye hjem. Med sig videre tager de nyttig erfaring fra den langstrakte tvist, der satte familien på prøve.

Af Anders Fallesen

KØGE: John Andersen er ikke i tvivl om, at han kan drage nytte af alt det, han sammen med sin familie har gennemlevet i de forgangne to år.

Den 15 måneder lange tvist om ansvar og skyld, og om hvem der skulle betale regningen for de omfattende skader på familiens store ejendom på Ådalen 2 efter et nærliggende anlægsarbejde, har afgjort givet ham nyttige erfaringer. Derfor vil han gerne fremadrettet hjælpe andre borgere i Køge Kommune, som måtte komme i tilsvarende klemme, mens der bygges og udvikles.

Det fortæller John Andersen i forbindelse med det netop afholdte rejsegilde på hans kommende hjem i Ølsemagle. Et rejsegilde, hvor familien havde indbudt alle de personer, som hjalp og støttede dem undervejs i forløbet. De talte sig sammen til, at i alt 91 mennesker var med til at fejre rejsegildet på den nye bygning, som ligger blot få meter fra John Andersens gamle hjem, der snart er klar til nedrivning. Den nye bygning opføres ligeledes blot få meter fra de to opsatte pavilloner - skurvogne som familien kalder dem - hvor John Andersen og hustru har boet i den ene, mens Johns forældre har boet i den anden siden sensommeren 2014.

I slutningen af marts gik byggeriet af det nye hjem i gang, og tidsplanen holder fortsat - dermed forventer familien Andersen at kunne flytte ind omkring 1. september.

- Vi glæder os mere, som dagene går, og der sker virkelig noget hver dag, siger John Andersen og fortsætter:

- På den måde kan man sige, at vi nærmest flytter ind hver dag, når vi ser, hvordan det hele tiden tager form. Så humøret er højt, og sommeren er langt sjovere end de foregående to somre. Vi er bestemt kommet rigtig langt, siger han.

Da sagens parter sidste



Familien Andersen fra Ølsemagle, hvis ejendom blev svært beskadiget under et nærliggende anlægsarbejde, der senere dannede ramme om en langstrakt juridisk tvist, har nu kunnet holde et velbesøgt rejsegilde på deres kommende hjem. Det glæder selvsagt John Andersen, nummer tre fra venstre. Foto: Jens Wollesen



Byggeriet gik i gang i slutningen af marts og tager nu for alvor form. I alt får den nye ejendom godt 310 kvadratmeter beboelsesareal, og om en måneds tid bliver den gamle og svært beskadigede bygning så revet ned.

efterår indgik et millionforlig, blandt andet efter pres fra Køge Kommune, vidste familien godt, at pengene ikke ville kunne dække alle udgifter.

Et slidende forløb

John Andersen vurderer nu, at familien selv har skullet finde godt 2,6 millioner kroner til at lukke de resterende huller - eksempelvis til en ny adgangsvej, belæg-

ning rundt om huset og en række andre ting, som blev dyrere end først antaget.

Alt sammen har det været med til at slide på familien, fortæller han.

- Selvfølgelig skal vi kigge fremad, og det gør vi også. Men kunne jeg skrue tiden tilbage, er der ingen tvivl om, at jeg hellere ville have undværet det nye hus og så være blevet boende i det gamle uden alt det, der er

sket, siger John Andersen.

Planen er, at den gamle bygning skal rives ned om godt en måned, og derfor er man nu i færd med at pakke ting i kasser og koble vand og strøm fra.

Stor hjælp og forståelse

HusCompagniet står bag opførelsen af den nye ejendom, og dem har John Andersen udelukkende ros til overs for.

Sagen kort

- I forsommeren 2014 begyndte et anlægsarbejde omkring 40 meter fra familien Andersens ejendom i Ølsemagle. Arbejdet med at anlægge fjernvarmerør dannede dernæst ramme om juridisk tvist mellem familien, bygherren, entreprenøren, ingeniørrådgiveren, forsikringsselskaber, advokater og Køge Kommune i de efterfølgende 15 måneder.
- Med familiens ord buldrede og bragede det, mens arbejdet med at banke spunsplader ned i jorden stod på i juni 2014. Det forårsagede skader på ejendom-

men, der gjorde, at fire af seks familiemedlemmer måtte flytte i skurvogn. Her bor de stadig i dag.

- 25. september 2015 indgik parterne et forlig, der betød, at familien i alt, inklusiv forsikringspenge, fik 4,35 millioner kroner til genopførelsen af deres ejendom. Blandt andet efter pres fra Køge Kommune og omkring 70 artikler om sagen i nærværende avis.
- 1. september ventes familien at kunne flytte ind i deres nyopførte ejendom, der omfatter 310 kvadratmeters beboelsesareal.

- Vi skal jo skynde os med at få det bygget her henover sommeren, og de har været meget effektive og forstående over for vores situation. Samtidig har kommunen været utroligt hurtige med at give os de fornødne tilladelser til jordvarme eksempelvis, så det skal de have stor tak for, siger John Andersen.

Tak for hjælpen lyder det også til de mange venner, familiemedlemmer, håndværkere, diverse samarbejdspartnere og byrådsmedlemmet Torben Haack (SF), som var med til at fejre rejsegildet.

Det var dem, der hjalp familien videre, da det så allersværest ud.